Приложение

***Инвестиционный паспорт***

|  |
| --- |
| Наименование проекта |
| **Цех по убою и обвалке овец производительностью 20-40 овец в час** |
| Место реализации проекта |
| Регион | Республика Хакасия |
| Адрес | Усть-Абаканский район, 3 км Восточнее р.п. Пригорск |
| Организатор/инициатор проекта |
| Название предприятия | ООО «Хакасская баранина» |
| Год основания | 2016 |
| Деятельность предприятия | Переработка мяса |
| Почтовый адрес, телефон, факс, е-mail | Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Вяткина,39 Литера А, пом.26, stmonisov@yandex.ru |
| Руководитель предприятия | Директор Монисов Андрей Юлианович |
| Описание отрасли |
| Краткая справка о состоянии отрасли в регионе |  |
| Описание проекта |
| Отрасль | Мясопереработка  |
| Цель проекта | Создать предприятие не имеющего аналогов в РФ. Получение прибыли от реализации продукции мяса баранины, создание рабочих мест, создание условий для увеличения роста поголовья овец фермеров и увеличение их доходов от продажи овец. |
| Основные характеристики проекта | Площадь земельного участка – 2 га, Состав зданий: Цех по убою и обвалке овец, въездной узел с проходной и дезбарьером, насосная станция пожаротушения, блочно-модульная котельная, очистные сооружения, трансформаторная подстанция.S застройки Цеха – 2530,50 м2., S Цеха – 6688,8 м2., S строительного V Цеха – 27705,75 м3. Производственная мощность 20-40 овец в час.  |
| Краткое описание | Технологический процесс: Предубойное содержание овец – Убой – Зачистка туш - Охлаждение туш – Обвалка – Упаковка (вакуум/газ) - Хранение (заморозка, охлаждение) – Отгрузка продукции.  |
| Способ привлечения инвестиций | Инвестиционный кредит |
| Степень готовности и экспертиза проекта (Наличие бизнес-плана или ТЭО) | Готовность проектной документации – 100%, имеется экспертиза, разрешение на строительство, Готовность строительства – 85%. |
| Поддержка органов власти |  |
| Финансовая оценка проекта |
| Общая стоимость проекта | 500 млн. рублей |
| Объем собственных средств | 0 |
| Объем привлекаемых инвестиций | 500 млн. руб |
| Форма инвестирования | Инвестиционный кредит |
| Объемы капитальных вложений (с разбивкой по годам) |
| В строительство зданий и сооружений | 350 млн. руб. |
| В инфраструктуру | 15 млн. руб. |
| В оборудование | 100 млн. руб. |
| На покупку техники | 15 млн. руб. |
| Прочие расходы | 20 млн. руб. |
| Сроки реализации проекта |
| Расчетный период проекта |  |
| Срок начала производства от начала реализации проекта | 1 год и 2 месяца |
| Срок выхода на проектную мощность | 2-3 года |
| Срок окупаемости | 8-10 лет |
| Дополнительные сведения о проекте |
| Социальная эффективность проекта | Развитие овцеводства (КФК и ЛПХ), рабочие места (40-60 мест) |
| Бюджетная эффективность проекта | Налоги |
| Обеспеченность ресурсами и объектами инженерной инфраструктуры для реализации проекта | Обеспечены |
| Контактные данные исполнителя | 8-903-077-03-70 Монисов А.Ю. |