Приложение

***Инвестиционный паспорт***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование проекта | | |
| **Цех по убою и обвалке овец производительностью 20-40 овец в час** | | |
| Место реализации проекта | | |
| Регион | Республика Хакасия | |
| Адрес | Усть-Абаканский район, 3 км Восточнее р.п. Пригорск | |
| Организатор/инициатор проекта | | |
| Название предприятия | ООО «Хакасская баранина» | |
| Год основания | 2016 | |
| Деятельность предприятия | Переработка мяса | |
| Почтовый адрес, телефон, факс,  е-mail | Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Вяткина,39 Литера А, пом.26, [stmonisov@yandex.ru](mailto:stmonisov@yandex.ru) | |
| Руководитель предприятия | Директор Монисов Андрей Юлианович | |
| Описание отрасли | | |
| Краткая справка о состоянии отрасли в регионе |  | |
| Описание проекта | | |
| Отрасль | | Мясопереработка |
| Цель проекта | | Создать предприятие не имеющего аналогов в РФ. Получение прибыли от реализации продукции мяса баранины, создание рабочих мест, создание условий для увеличения роста поголовья овец фермеров и увеличение их доходов от продажи овец. |
| Основные характеристики проекта | | Площадь земельного участка – 2 га, Состав зданий: Цех по убою и обвалке овец, въездной узел с проходной и дезбарьером, насосная станция пожаротушения, блочно-модульная котельная, очистные сооружения, трансформаторная подстанция.  S застройки Цеха – 2530,50 м2., S Цеха – 6688,8 м2., S строительного V Цеха – 27705,75 м3.  Производственная мощность 20-40 овец в час. |
| Краткое описание | | Технологический процесс: Предубойное содержание овец – Убой – Зачистка туш - Охлаждение туш – Обвалка – Упаковка (вакуум/газ) - Хранение (заморозка, охлаждение) – Отгрузка продукции. |
| Способ привлечения инвестиций | | Инвестиционный кредит |
| Степень готовности и экспертиза проекта (Наличие бизнес-плана или ТЭО) | | Готовность проектной документации – 100%, имеется экспертиза, разрешение на строительство, Готовность строительства – 85%. |
| Поддержка органов власти | |  |
| Финансовая оценка проекта | | |
| Общая стоимость проекта | 500 млн. рублей | |
| Объем собственных средств | 0 | |
| Объем привлекаемых инвестиций | 500 млн. руб | |
| Форма инвестирования | Инвестиционный кредит | |
| Объемы капитальных вложений (с разбивкой по годам) | | |
| В строительство зданий и сооружений | 350 млн. руб. | |
| В инфраструктуру | 15 млн. руб. | |
| В оборудование | 100 млн. руб. | |
| На покупку техники | 15 млн. руб. | |
| Прочие расходы | 20 млн. руб. | |
| Сроки реализации проекта | | |
| Расчетный период проекта |  | |
| Срок начала производства от начала реализации проекта | 1 год и 2 месяца | |
| Срок выхода на проектную мощность | 2-3 года | |
| Срок окупаемости | 8-10 лет | |
| Дополнительные сведения о проекте | | |
| Социальная эффективность проекта | Развитие овцеводства (КФК и ЛПХ), рабочие места (40-60 мест) | |
| Бюджетная эффективность проекта | Налоги | |
| Обеспеченность ресурсами и объектами инженерной инфраструктуры для реализации проекта | Обеспечены | |
| Контактные данные исполнителя | 8-903-077-03-70 Монисов А.Ю. | |