

 РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

 ХАКАС РЕСПУБЛИКАЗЫ РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

 АUБАН ПИЛТIРI АДМИНИСТРАЦИЯ

 АЙМАUЫНЫY УСТАU-ПАСТАА УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.05.2022 № 437-п

р.п. Усть-Абакан

О внесении изменений в постановление

администрации Усть-Абаканского района

от 28.12.2018 № 2085-п «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Усть-Абаканского района до 2030 года»

В соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», на основании постановления администрации Усть-Абаканского района от 31.12.2015 № 1864-п «Об утверждении Порядка разработки и корректировки Стратегии социально-экономического развития Усть-Абаканского района» (в редакции постановления от 29.12.2016 № 1400-п), Приказом от 23.12.2020 № 050-144-п «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и корректировке стратегии социально-экономического развития муниципального образования Республики Хакасия и плана мероприятий по ее реализации», руководствуясь статьей 66 Устава муниципального образования Усть-Абаканский район, администрация Усть-Абаканского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Усть-Абаканского района от 28.12.2018 № 2085-п «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Усть-Абаканского района до 2030 года», (далее План мероприятий):

 1.1. Оглавление дополнить пунктом:

 «6. Инвестиционное развитие муниципального образования…….46».

 1.2. Четвертый абзац раздела «Введение» дополнить строкой:

 «- инвестиционное развитие муниципального образования».

 1.3. План мероприятий дополнить разделом «6. Инвестиционное развитие муниципального образования» согласно приложению к настоящему постановлению.

 2. Управляющему делами администрации Усть-Абаканского района (Лемытская О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Усть-Абаканского района в сети «Интернет».

3. Главному редактору газеты «Усть-Абаканские известия» (Церковная И.Ю.) опубликовать настоящее постановление в газете «Усть-Абаканские известия» или «Усть-Абаканские известия официальные».

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Усть-Абаканского района И.В. Белоус

Приложение

к постановлению администрации

Усть-Абаканского района

от 24.05.2022 № 437 -п

**6. ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Инвестиционное развитие является важным элементом Стратеги социально-экономического развития Усть-Абаканского района.

Основной целью инвестиционного развития Усть-Абаканского района до 2030 года является создание условий, формирующих благоприятный инвестиционный климат для потенциальных инвесторов, и обеспечение инвестиционной поддержки для социально- экономического развития района, способствующих росту уровня и качества жизни населения.

Усть-Абаканский район относится к аграрно -промышленному типу. Видами экономической деятельности, определяющими промышленное производство, являются: добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства,обеспечение электрической энергией, газом и паром; водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов. Это дает возможность реализации инвестиционных проектов в сферах промышленного производства, сельскохозяйственной отрасли, перерабатывающей и пищевой промышленности.

 Инвесторам для реализации деятельности на территории Усть-Абаканского района предлагаются к рассмотрению инвестиционные проекты, инвестиционные предложения, инвестиционные площадки. Электронная база размещена в открытом доступе сети интернет на официальном портале Усть-Абаканского района:

Инвестиционные проекты, реализуемые на территории муниципального образования, без учета бюджетных средств:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование инвестиционного проекта | Период реализации инвестиционного проекта, годы | Стоимость инвестиционного проекта, млн. рублей | Фактически освоено инвестиций, млн. рублей  | Фактическое состояние/ степень готовности | Инициатор инвестиционного проекта  |
| «Расширение и модернизация производства с целью увеличения объемов выпуска бентонитовых глинопорошков и бентонитовых гранул»,ООО «Бентонит Хакасии» | 2019-2025 | 1248,0 | 420,0 | Степень готовности 35% | ООО «Бентонит Хакасии» |
| «Создание на базе ООО «КП Стройтехнологии» современного лесопромышленного предприятия», ООО «КП Стройтехнологии» | 2020-2022 | 11,5 | 6,0 | Степень готовности52% | ООО «КП Стройтехнологии» |
| Строительство многоквартирного дома р.п. Усть-Абакан, ул. Урицкого, 4а | 2021-2022 | 63,1 | 49,6 | Степень готовности 75% | ООО СЗ «АЛЬФАГРУПП»  |
| КФХ Амиров Ш.К.Строительство овощехранилища на 2500 тонн. Опытненский сельсовет, с. Зеленое  | 2021-2026 | 8,8 | 3,7 | Степень готовности28% | КФХ Амиров Ш.К. |
| КФХ Щанкин Э.П. «Развитие мясного направления, путем увеличения маточного поголовья овец». Солнечный сельсовет, в 3,5 км. западнее с. Красноозерное | 2021-2026 | 0,373 | 0,373 | Степень готовности 12,4% | КФХ Щанкин Э.П. |
| КФХ Чистанов С.В. Приобретение с/х техники, с/х животных. Чарковский сельсовет, АОЗТ «Степной» в 5 км. южнее аала Бейка, урочище «Чугунок» | 2021-2026 | 0,625 | 0,498 |  Степень готовности10 | КФХ Чистанов С.В. |
| КФХ Полев В.С. Развитие мясного направления, путем увеличения поголовья КРС. Весенненский сельсовет, в 6 км. западнее д. Камызяк | 2021-2026 | 0,559 | 0,229 |  Степень готовности14,3% | КФХ Полев В.С. |
| КФХ Олисов Виктор Александрович «Развитие мясного направления, путем увеличения маточного поголовья овец». Чарковский сельсовет, аал Чарков, хутор «Горы» | 2021-2026 | 7,2 | 6,9 | Степень готовности66,3% | КФХ Олисов Виктор Александрович  |
| КФХ Ермолаева Л.В. «Развитие семейной животноводческой фермы по разведению крупного рогатого скота молочного направления с организацией переработки молока». Опытненский сельсовет, в 3,6 км. западнее с. Зеленое  | 2021-2026 | 8,1 | 8,1 | Степень готовности67% | КФХ Ермолаева Л.В. |
| ИТОГО: |  | 1348,257 | 495,4 |  |  |

Инвестиционные предложения:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Краткое описание инвестиционного предложения (место реализации, уровень проработки, готовности) | Период реализации, годы | Стоимость инвестиции-онного предложения, млн. рублей | Социально-экономический эффект инвестиционного предложения(количество новых рабочие мест) | Инициатор инвестицион-ного предложения |
| МО Усть-Бюрский сельсовет |
| «Строительство МаслоСырЗавода» | Строительство маслосырозавода на территории инвестиционной площадки № 2с.Усть-Бюр, площадка погрузки леспромхоза. Заказан проект на строительство завода. Уровень готовности - 10% | 2022-2023 | 25,0 | до 25  | Глава КФХ Коношенко Олег Михайлович,с. Усть-Бюр.  |
| «Строительство Консервного завода по производству тушенки» | Строительство Консервного завода по производству тушенки на территории инвестиционной площадки № 2,с.Усть-Бюр, площадка погрузки леспромхоза. | 2023-2024 | 27,0 | до 20  |
| «Строительство Пилорамы» | Строительство пилорамы на территории инвестиционной площадки №2,с.Усть-Бюр, площадка погрузки леспромхоза. Уровень готовности- 90%.  | IV квартал 2022г. | 10,0 | 10  | Глава КФХ Коношенко Олег Михайлович,с. Усть-Бюр. |
| МО Московский сельсовет |
| «Рыборазведение осетровых пород» | Разведение осетровых пород рыбы на водохранилище р. Биджа, с. Московское (Республикиа Хакасия, Усть-Абаканский район, 2км. северо-западнее с. Московское)Рассмотрение передачи пруда и ГТС в аренду. Разработка бизнес - плана.Уровень готовности -10% | 2025-2026 | 2,0 | 3 | ТопчийАндрейНиколаевич,с. Московскоеул. Согринская, д.13 |
| МО Доможаковский сельсовет |
| «Строительство мини-завода по изготовлению тротуарной плитки» | Строительство мини-завода по изготовлению тротуарной плитки,аалДоможаков, оформлен земельный участок, подведено электроснабжение к участку.Уровень готовности -20% | 2027-2029 | 2,0 | 3 | Сотниченко Александр Викторович |
| МО Усть-Абаканский поссовет |
| «Благоустройство дворовых территории, обустройство детских спортивно – игровых площадок» | Обустройство площадок на территориирп. Усть – Абакан, ул. Спортивная, дома 4,6,8,10 | 2025г. | 5,0 | Формирование здорового образа жизни | Администрация Усть – Абаканского поссовета |
| Проект «Набережная Республики Хакасия» | Создание туристско-рекреационной зоны (визит-центр, кемпинги, беседки, пункты питания, шатер и т.д.) на берегу Красноярского водохранилища рп. Усть-Абакан Республика Хакасия.Оформлен земельный участок, участок водной акватории для реализации проекта, проведено электричество, приобретены парусные судна и яхта. Стадия готовности проекта – 20%. | 2021-2026 | 520,0 | Реализация проекта будет способствовать возрождению парусного спорта на территории республики и развития водного туризма.Внутренний туристический поток в районе увеличится на 40%. Будет создано 75 рабочих мест. | Гопина Елена Эрнстовна, генеральный директор ООО «Водный туроператор Республики Хакасия «Стихия воды» |
| МО Райковский сельсовет |
| «Цех по производству малых архитектурных форм из бетона» | Цех по производству малых архитектурных форм из бетона на территории бывшего завода ЖБИ, с использованием складских помещений, аал Райков, ул. Ленина 87.Оформление в собственность помещения. Частично приобретено оборудование.Уровень готовности -15% | 2023-2024  | 3 | 5 | [Макурин Владимир Юрьевич](https://www.rusprofile.ru/person/makurin-vyu-190106623100) |

Инвестиционные площадки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п |  Название площадки  | Местонахождение площадки  | Форма собственности  | Площадь га | Категория земель | Вид разрешенного использования  | Фактическое использование  | Особые условия,назначение | Инженерная и транспортная инфраструктура  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Инвестиционная площадка № 1  | р.п. Усть-Абакан, 300 м южнее очистных сооружений ГУП РХ "Хакрес-водоканал" | Государственная, неразграниченная | 15 | Земли населён-ных пунктов | для строительства объектов коммунального и промышленного производства | Не использу-ется, имеется застройка смежных территорий |  Под размещение промышленного производства | до теплосети 2000,0 м; до сети водопровода 100,0 м; до сети канализации 1000,0 м; электроснабжение - по техническим условиям сетевой компании; до асфальтовой автодороги 50,0 м |
| 2 | Инвестиционная площадка № 2  | Усть-Бюрский сельсовет, с. Усть-Бюр, площадка погрузки леспромхоза | Муници-пальная | 5 | Земли населён-ных пунктов | для строительства объектов коммунального и промышленного производства | Не используется, территория бывшего ОАО «Уйбатский ЛПХ» |  Под размещение промышленного производства | теплосети, водопровод, канализация - отсутствуют; электроснабжение - по техническим условиям сетевой компании; до местной автодороги по ул. Линейная - 10,0 м |
| 3 | Инвестиционная площадка № 3 | р.п. Усть-Абакан, район Ново-Образцово (северо-западная часть р.п. Усть-Абакан), в границах улиц Щорса и Крылова | Государственная, неразграниченная | 80 | Земли населён-ных пунктов | Жилая застройка, зона рекреационного назначения, деловая застройка | Не используется | Разработан генплан территории | Теплосети, водопровод, канализация, электроснабжение отсутствуют. До федеральной автодороги М-54 – 50 м. |
| 4 | Инвестиционная площадка № 4 | р.п. Усть-Абакан, в 200 м. восточнее рыночной площади р.п. Усть - Абакан | Государственная, неразграниченная | 93,4 | Земли населён-ных пунктов | Зона рекреации и отдыха | Не используется |  Под размещение объектов спорта и отдыха | Теплосети, водопровод, канализация, электроснабжение отсутствуют. |
| 5 | Инвестиционная площадка № 5 | р.п. Усть-Абакан, в 120 м. севернее пересечения автодорог Абакан –Усть – Абакан – ОАО «Птицевод» кад. номер 19:10:010807:29 | Муници-пальная | 0,2 | Земли населён-ных пунктов | Для строительства комплекса-автомойка, СТО | Не используется | Под размещение объектов придорожного сервиса. Необходимо изменение территориальной зоны Р1 на зону А.Т (П1, П2, П3)  | Теплосети отсутствуют; до сети водопровода 150,0 м; до сети канализации 150,0 м;  электроснабжение по техническим условиям сетевой компании; до асфальтированной автодороги 20,0 м |

Управляющий делами администрации

Усть-Абаканского района О.В. Лемытская