



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬ-АБАКАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

**ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
АҒБАН ПИЛТИРІ
МУНИЦИПАЛЬНАЙ АЙМААНЫҢ
УСТАҒ-ПАСТАА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.07.2025

629-п

рп Усть-Абакан

О согласии с проектом о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия и направлении их в Совет депутатов Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия

В соответствии со статьями 24, 28, 30, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 07.07.2025, Администрация Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласиться с проектом о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 29.03.2018 № 13

«Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Калининского сельсовета Республики Хакасия»:

1.1. В графических материалах Генерального плана Калининского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия (карта функциональных зон):

- изменить вид функциональной зоны «СХН – сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» на зону «П1 – производственная зона» в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:10:050305:61, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, ЗАО «Шебаевское», развилка автодорог Абакан-Чарков-Абаканская ТЭЦ, урочище Увал, участок №13;

- изменить вид функциональной зоны «П1 – производственная зона» на зону «Сп - зона специального назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:10:050305:446, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский р-н, с/с Калининский, 2,4 км на юго-запад от развилки автодороги Абакан-Чарков-Абаканская ТЭЦ;

1.2. В графической части Правил землепользования и застройки Калининского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия (схема градостроительного зонирования территории):

- изменить вид территориальной зоны «СХН – сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» на зону «П1 – производственная зона» в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:10:050305:61, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, ЗАО «Шебаевское», развилка автодорог Абакан-Чарков-Абаканская ТЭЦ, урочище Увал, участок №13;

- изменить вид территориальной зоны «П1 – производственная зона» на зону «Сп - зона специального назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:10:050305:446, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский р-н, с/с Калининский, 2,4 км на юго-запад от развилки автодороги Абакан-Чарков-Абаканская ТЭЦ.

2. Направить проект о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия для рассмотрения в Совет депутатов Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия.

3. Управляющему делами Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия (О.В. Лемытская) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия по правовым и земельным вопросам (К.Ю. Доценко).

И.о. Главы Усть-Абаканского муниципального
района Республики Хакасия

Н.А. Потылицына

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00DC59204E834196AAC618C9086617A454

Владелец Потылицына Наталья Александровна

Действителен с 01.07.2025 по 24.09.2026