

**Информационное сообщение**  
**о принятии решения по подготовке проектов о внесении изменений в**  
**Генеральный план и Правила землепользования и застройки Расцветовского**  
**сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия**

В соответствии со статьями 23, 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения Комиссии по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельсоветов Усть-Абаканского района от 04.09.2020 принято постановление администрации Усть-Абаканского района от 12.02.2021 № 105-п «О подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия».

**Последовательность градостроительного зонирования**  
**территории поселения**

1. Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района в части изменения зоны «РО-зона объектов прогулок и отдыха» на зону «О1- зона делового, общественного и коммерческого назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:10:030305:385, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, ЗАО «Усть-Абаканское», в 1.5 км юго-восточнее п. Тепличный, уч. 4.

**Порядок и сроки проведения работ**

Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета проводить в соответствии с требованиями статей 23, 24, 30, 33 Градостроительного кодекса РФ, требованиями иных нормативных документов в сфере градостроительной деятельности.

Сроки проведения работ по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета определить со дня опубликования постановления администрации Усть-Абаканского района от 12.02.2021 № 105-п «О подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия» до 18.07.2021.

**Порядок направления предложений заинтересованных лиц**  
**по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и**  
**Правила землепользования и застройки**

Заинтересованным лицам предложения по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета направлять в Комиссию по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельсоветов Усть-Абаканского района в течение 3 рабочих дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Предложения принимаются в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: рп. Усть-Абакан, ул. Гидролизная, 9 на бумажных и электронных носителях, в порядке, предусмотренном для обработки почтовой корреспонденции.

**Состав и порядок деятельности Комиссии  
по внесению изменений в генеральные планы  
и правила землепользования и застройки сельсоветов  
Усть-Абаканского района**

Состав комиссии по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельсоветов Усть-Абаканского района утвержден распоряжением Главы Усть-Абаканского района от 06.06.2018 № 116-р «Об утверждении состава комиссии по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельсоветов Усть-Абаканского района» (с изменениями).

Порядок деятельности Комиссии определен постановлением администрации Усть-Абаканского района от 24.11.2017 № 1697-п «Об утверждении Положения о комиссии по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельсоветов Усть-Абаканского района».

**Иные вопросы организации работ**

Оповещение о начале публичных слушаний по вопросу внесению изменений в Генеральный план и Правил землепользования и застройки Расцветовского сельсовета будет опубликовано в средствах массовой информации и на официальном сайте органов местного самоуправления Усть-Абаканского района в телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://ust-abakan.ru/>.

Заместитель руководителя –  
начальник отдела  
архитектуры и  
градостроительства

В.В. Никифоров