|  |
| --- |
| Усть-АбаканскийМР-герб |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** |

Проект

Р Е Ш Е Н И Е

р.п. Усть-Абакан

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Усть-Абаканского района от 26.11.2021 № 52 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории** **муниципального образования Усть-Абаканский район»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020   
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 23 Устава муниципального образования Усть-Абаканский район, рассмотрев ходатайство Главы Усть-Абаканского района,

Совет депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов Усть-Абаканского района от 26.11.2021 № 52 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Усть-Абаканский район»:

1.1. пункт 20 дополнить абзацем следующего содержания:

«Контрольные мероприятия без взаимодействия проводятся должностными лицами контрольного органа на основании заданий руководителя Управления имущественных отношений администрации Усть-Абаканского района (заместителя руководителя Управления имущественных отношений администрации Усть-Абаканского района)»;

1.2. подпункт 1 пункта 22 дополнить абзацем следующего содержания:

«Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля установлены Приложением к настоящему Положению». (Приложение);

1.3. Утвердить приложение к Положению о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Усть-Абаканский район в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные».

3. Направить настоящее решение для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные» Главе Усть-Абаканского района Е.В. Егоровой.

Председатель Совета депутатов Глава

Усть-Абаканского района Усть-Абаканского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М. Владимиров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Егорова

Приложение

к Положению

о муниципальном земельном контроле

на территории муниципального образования

Усть-Абаканский район

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые**

**для определения необходимости проведения внеплановых проверок**

**при осуществлении муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границ земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратичной погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков.
3. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.
4. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка ввиду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
5. Отсутствие объектов капитального строительства, введения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.
6. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.

**Ключевые показатели муниципального земельного контроля и их целевые значения, индикативные показатели**

|  |  |
| --- | --- |
| Ключевые показатели | Целевые значения |
| Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений земельного законодательства | 20% |
| Процент выполнения плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год | 90% |
| Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) органа муниципального контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий | 0% |
| Процент отмененных результатов контрольных мероприятий | 0% |
| Процент результативных контрольных мероприятий, по которым не были приняты соответствующие меры административного воздействия | 12% |
| Процент внесенных судебных решений о назначении административного наказания по материалам органа муниципального контроля | 0% |
| Процент отмененных в судебном порядке постановлений по делам об административных правонарушениях от общего количества вынесенных органом муниципального земельного контроля постановлений | 0% |

**Индикативные показатели**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Индикативные показатели, характеризующие параметры проводимых мероприятий | | | | |
| 1.1 | Выполняемость плановых (рейдовых) заданий (осмотров) | Врз=  (РЗф/  РЗп)×  100 | Врз-  выполняемость  плановых  (рейдовых)  заданий  (осмотров) %  Рзф-количество  проведенных  плановых  (рейдовых)  (осмотров) (ед.)  РЗп-количество  утвержденных  плановых  (рейдовых)  заданий  (осмотров) (ед.) | 100% | Утвержденные  плановые  (рейдовые)  задания  (осмотры) |
| 1.2 | Выполняемость  внеплановых проверок | Ввн=  (Рф/  Рп)×  100 | Ввн-  Выполняемость  внеплановых проверок  Рф-количество  проведенных  внеплановых  проверок (ед.)  Рп-количество  распоряжений  на проведение  внеплановых  проверок (ед.) | 100% | Письма и жалобы, поступившие в контрольный орган |
| 1.3 | Доля проверок, на  результаты  которых поданы  жалобы | Ж×  100/  Пф | Ж-количество жалоб (ед.)  Пф-количество проведенных  проверок | 0% |  |
| 1.4 | Доля проверок,  результаты  которых были  признаны  недействительными | Пн×  100/  Пф | Пн-количество  проверок,  признаных недействительными  (ед.)  Пф-количество проведенных  проверок (ед.) | 0% |  |
| 1.5 | Доля внеплановых проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием собственника и т.д. | По×  100/  Пф | По-проверки, не проведенные по причине отсутствия проверяемого лица (ед.)  Пф-количество проведенных проверок (ед.) | 0% |  |
| 1.6 | Доля заявлений, направленных на согласование в прокуратуру о проведении внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано | Кзо×  100/  Кпз | Кзо-количество заявлений, по которым пришел отказ в согласовании (ед.)  Кпз-количество поданных на согласование заявлений | 0% |  |
| 1.7 | Доля проверок, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы | Кнм×  100/  Квн | Кнм-количество материалов, направленных в упономоченные органы (ед.) | 100% |  |
| 1.8 | Количество проведенных профилактических мероприятий |  |  | Шт. |  |
| 2 | Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых ресурсов | | | | |
| 2.1 | Количество штатных единиц |  |  | Чел. |  |
| 2.2 | Нагрузка контрольных мероприятий на работников органа муниципального контроля | Км/  Кр=  Нк | Км-количество контрольных мероприятий (ед.)  Кр-количество работников органа муниципального контроля (ед.)  Нк-нагрузка на 1 работника (ед.) |  |  |

Пояснительная записка

к проекту к проекту решения Совета депутатов Усть-Абаканского района

«О внесении изменений в решение Совета депутатов Усть-Абаканского района от 26.11.2021 № 52 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Усть-Абаканский район»

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 рп. Усть-Абакан

Настоящий проект решения Совета депутатов Усть-Абаканского района О внесении изменений в решение Совета депутатов Усть-Абаканского района от 26.11.2021 № 52 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Усть-Абаканский район» разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством.

Правомочность правового регулирования отношений, изложенных в проекте решения, определена частью 2 статьи 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 4 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020   
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 19 статьи 23 Устава муниципального образования Усть-Абаканский район Совет депутатов Усть-Абаканского района наделен полномочиями по утверждению Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Усть-Абаканский район.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение обязательных требований в сфере земельных отношений и охраны окружающей среды юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, выявление нарушения обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий.

Объектами муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, связанные с соблюдением обязательных требований земельного законодательства;

2) земельные участки, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым земельным законодательством предъявляются обязательные требования.

В данной сфере правоотношений определен порядок осуществления профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля, порядок оформления необходимых документов при проведении муниципального земельного контроля и по его итогам, а также перечень должностных лиц Управления имущественных отношений администрации Усть-Абаканского района, осуществляющих данный вид муниципального контроля.

Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Усть-Абаканский район утвержденным решением Совета депутатов Усть-Абаканского района от 26.11.2021 № 52 не предусмотрены индикаторы риска, в связи с чем необходимо внести изменения для приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством.

Положение о муниципальном земельном контроле является муниципальным правовым актом, обязательным для исполнения на территории муниципального образования Усть-Абаканский район, за исключением территории Усть-Абаканского поссовета.

Принятие проекта решения не повлечет дополнительных затрат из бюджета района.

Ожидаемым результатом принятия данного проекта является приведение нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством.

В случае принятия проекта решения внесение изменений в иные нормативные правовые акты Совета депутатов Усть-Абаканского района не потребуется.

Руководитель Управления

имущественных отношений

администрации Усть-Абаканского района Н.И. Макшина

Исп. Козлова К.Ю.

2-00-94