



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УСТЬ-АБАКАНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

**ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
АҒБАН ПИЛТИРІ  
МУНИЦИПАЛЬНАЙ АЙМААНЫҢ  
УСТАҒ-ПАСТАА**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.06.2026

520-п

рп Усть-Абакан

О согласии с проектом о внесении  
изменений в Генеральный план и  
Правила землепользования и  
застройки Расцветовского сельсовета  
Усть-Абаканского района Республики  
Хакасия и направлении их в Совет  
депутатов Усть-Абаканского  
муниципального района  
Республики Хакасия

В соответствии со статьями 24, 28, 30, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения по результатам публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 05.06.2026, Администрация Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Согласиться с проектом о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия в части изменения:

1.1. В графической части Генерального плана Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия (карта функциональных зон):

- в части изменения функциональной зоны «Зона садоводства и огородничества» на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в отношении земельных участков, согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории (Приложение № 1);

- в части изменения функциональной зоны «сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» на зону «зона автомобильного транспорта» в отношении земельных участков, согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории (Приложение № 1).

1.2. В графической части «Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельсовета» в части изменения (расширения) границы населенного пункта посёлок Расцвет Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия, путем включения в черту населенного пункта земельных участков, указанных в Приложении № 2.

2. В графической части Правил землепользования и застройки Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия (схема градостроительного зонирования территории):

- в части изменения территориальной зоны «Сх2С – зона садоводства и огородничества» на зону «Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами» в отношении земельных участков, согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории (Приложение № 1);

- в части изменения территориальной зоны «СХН – сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» на зону «ТА – зона автомобильного транспорта» в отношении земельных участков, согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории (Приложение № 1).

3. Направить проект о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета

Усть-Абаканского района Республики Хакасия для рассмотрения в Совет депутатов Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия.

4. Управляющему делами Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия (О. В. Лемытская) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия по правовым и земельным вопросам (К. Ю. Доценко).

Глава Усть-Абаканского муниципального  
района Республики Хакасия

Е.В. Егорова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 11449828622EF199ССА360345047ЕЕВ8  
Владелец **Егорова Елена Владимировна**  
Действителен с 26.03.2026 по 19.06.2027