|  |
| --- |
| Усть-АбаканскийМР-герб |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** |

Принято на сессии

Совета депутатов 21.09.2023г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 25 сентября 2023 г. рп Усть-Абакан № 60

***О внесении изменений в решение Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 11.05.2017 № 63 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Усть-Бюрского сельсовета   
Республики Хакасия»***

Рассмотрев ходатайство и.о. Главы Усть-Абаканского района, в соответствии со статьями 24, 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации,статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования Усть-Абаканский район,

Совет депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия

**РЕШИЛ**:

1. Внести изменения в графическую часть Генерального плана Усть-Бюрского сельсовета Республики Хакасия (карту функциональных зон), утвержденного решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 11.05.2017 № 63 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки   
Усть-Бюрского сельсовета Республики Хакасия», изменив вид функциональной зоны согласно приложению 1 к настоящему решению:

1.1. функциональную зону «зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону «многофункциональная общественно-деловая зона» в отношении земельного участка площадью 294 кв. м, границы которого отображены в схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, для размещения ветеринарного модуля.

2. Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки плана Усть-Бюрского сельсовета Республики Хакасия (схема градостроительного зонирования), утвержденных решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 11.05.2017 № 63 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Усть-Бюрского сельсовета Республики Хакасия», изменив территориальную зону, согласно приложению 2 к настоящему решению:

2.1 территориальную зону «Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону «О1 – зона делового, общественного и коммерческого назначения» в отношении земельного участка площадью 294 кв. м, границы которого отображены в схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, для размещения ветеринарного модуля.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные».

4. Направить настоящее решение для подписания и опубликования в газете   
«Усть-Абаканские известия официальные» Главе Усть-Абаканского района   
Е.В. Егоровой.

Председатель Совета депутатов Глава

Усть-Абаканского района Усть-Абаканского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Н. Баравлева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Егорова