**ПРОТОКОЛ**

**проведения публичных слушаний**

**по проектам о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сапоговского сельсовета Усть-Абаканского района**

**п. Ташеба 09.07.2021**

**Информация об организаторе публичных слушаний:**

В соответствии с постановлением администрации Усть-Абаканского района   
от 04.06.2021г. № 548-п «О назначении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сапоговского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия» публичные слушания проведены Управлением имущественных отношений администрации Усть-Абаканского района.

**Сведения о месте и времени открытия экспозиции:**

Информация о проекте, времени и дате проведения публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Усть-Абаканские известия официальные»   
от 15 июня 2021г. № 23, также информация размещена на официальном сайте администрации Усть-Абаканского района ust-abakan.ru, и на информационных стендах, досках объявлений в поселениях.

Предложения заинтересованных лиц принимались на бумажных и электронных носителях до 09.07.2021, в порядке, предусмотренном для обработки почтовой корреспонденции. Предложений не поступило.

**Место проведения публичных слушаний**:

Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Ташеба, ул. Вокзальная, 2А, филиал МКУК «Сапоговский СДК» сельский клуб поселка Ташеба.

**Дата и время проведения публичных слушаний**:

09 июля 2021г. с 14:00 часов до 14:20 часов.

**Участники публичных слушаний:**

5 человек зафиксировали своё присутствие в перечне присутствующих участников на публичных слушаниях (перечень участников публичных слушаний прилагается).

**Присутствующие:**

1. Н.И. Макшина – руководитель Управления имущественных отношений администрации Усть-Абаканского района Республики Хакасия;
2. Е.Д. Яметова – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Управления имущественных отношений администрации Усть-Абаканского района Республики Хакасия, секретарь Комиссии;

**Руководитель Управления имущественных отношений администрации Усть-Абаканского района Республики Хакасия Н.И. Макшина** проинформировала собравшихся на публичных слушаниях по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сапоговского сельсовета Усть-Абаканского района об аудиозаписи данного мероприятия, и о возможности после доклада задать вопросы по существу и высказать свои замечания и предложения.

**Н.И. Макшина пояснила**: По заявлению Ивановой Ю.А. вносятся изменения в графическую часть Генерального плана и Правил землепользования и застройки Сапоговского сельсовета в части изменения зоны «Сх1 – зона сельскохозяйственного использования» на зону «П1 - Производственная зона» в соответствии со схемой размещения земельного участка на кадастровом плане территории. Площадь образуемого земельного участка 465 кв.м. под строительство пекарни. Также проектом предусматривается изменение в текстовой части Правил землепользования и застройки, в условно-разрешенные виды использования данной зоны включается вид использования земельных участков «магазины» код 4.4.

**Н.И. Макшина** попросила присутствующих жителей п. Ташеба задать интересующие вопросы и высказать своё мнение по данному вопросу.

Замечаний и предложений по внесению изменений и дополнений по данному проекту не поступило.

**Н.И. Макшина** попросила присутствующих жителей п. Ташеба проголосовать по поступившему предложению Ю.А. Ивановой о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сапоговского сельсовета.

**Голосовали: 5 (пять) человек:**

**«За» -5 (пять) человек;**

**«Против» - 0 (ноль) человек;**

**«Воздержались» - 0 (ноль) человек.**

**Н.И. Макшина:** По заявлению А.С. Гурова вносятся изменения в графическую часть Генерального плана и Правил землепользования и застройки Сапоговского сельсовета. Зона «СХН – сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» изменяется на зону «Сх2О – зона занятая объектами сельскохозяйственного назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером: 19:10:140603:31, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Усть-абаканский район, АОЗТ «Сапогово», в 0,2 км северо-восточнее аал Сапогов, урочище «Огород», участок № 5. Данный земельный участок находится в собственности у   
А.С. Гурова.

**Н.И. Макшина** попросила присутствующих жителей п. Ташеба задать интересующие вопросы и высказать своё мнение по данному вопросу.

Замечаний и предложений по внесению изменений и дополнений по данному проекту не поступило.

**Н.И. Макшина** попросила присутствующих жителей п. Ташеба проголосовать по поступившему предложению А.С. Гурова о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сапоговского сельсовета.

**Голосовали: 5 (пять) человек:**

**«За» -5 (пять) человек;**

**«Против» - 0 (ноль) человек;**

**«Воздержались» - 0 (ноль) человек.**

**ПОДПИСИ:**

Руководитель УИО администрации

Усть-Абаканского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.И. Макшина

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Д. Яметова