Приложение 17

Утверждена

постановлением администрации

Усть-Абаканского района

от 29.10.2013 № 1773-п

(с последующими изменениями

в редакции от 28.12.2024 № 1254-п)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«ЖИЛИЩЕ»**

Усть-Абакан

2022

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Жилище»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление ЖКХ и строительства администрации Усть-Абаканского района |
| Соисполнители муниципальной программы | Отсутствуют |
| Исполнители муниципальной программы | Отсутствуют |
| Цель муниципальной программы | Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Усть-Абаканского района. |
| Задачи муниципальной программы | - Повышение уровня обеспеченности жильем молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий;  - Создание условий для активного участия в жилищном строительстве индивидуальных застройщиков. |
| Подпрограммы муниципальной программы | Не выделяются. |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2022 – 2027 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы | Общий объем бюджетных ассигнований (рублей) – 13 587 196,65, из них средства:  - федерального бюджета – 8 685 264,65,  - республиканского бюджета – 1 062 382,00,  - районного бюджета – 3 839 550,00,  в том числе по годам:  2022 год – 1 320 520,97, из них средства:  - федерального бюджета – 737 766,98,  - республиканского бюджета – 192 753,99,  - районного бюджета – 390 000,00;  2023 год – 2 741 189,81, из них средства:  - федерального бюджета – 2 116 041,54,  - республиканского бюджета – 235 148,27,  - районного бюджета – 390 000,00;  2024 год – 4 273 731,00, из них средства:  - федерального бюджета – 3 275 073,30,  - республиканского бюджета – 608 657,70,  - районного бюджета – 390 000,00;  2025 год –3 049 344,06, из них средства:  - федерального бюджета – 791 796,12,  - республиканского бюджета – 7 997,94,  - районного бюджета – 2 249 550,00;  2026 год – 1 091 860,60 из них средства:  - федерального бюджета – 873 042,00,  - республиканского бюджета – 8 818,60,  - районного бюджета – 210 000,00,  2027 год – 1 110 550,21 из них средства  - федерального бюджета – 891 544,71,  - республиканского бюджета – 9 005,50,  - районного бюджета – 210 000,00. |
| Конечные результаты реализации муниципальной программы | - улучшение жилищных условий 11 молодых семей;  - увеличение ввода в эксплуатацию малоэтажных жилых домов по Усть-Абаканскому району к 2027 году на 118,2 тыс. кв. метров;  - сохранение средней обеспеченности общей площадью жилья к 2027 году 18,86 кв. метров на человека. |

# Текстовая часть

# муниципальной программы «Жилище»

# 1. Цели и задачи муниципальной программы

Целью муниципальной программы «Жилище» является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Усть-Абаканского района.

Основными задачами муниципальной программы являются:

- повышение уровня обеспеченности жильем молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий;

- создание условий для активного участия в жилищном строительстве индивидуальных застройщиков.

Решение задач муниципальной программы приведет к:

- снижению нагрузки на молодые семьи - участников подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей» Усть-Абаканского района в части уплаты процентов по ипотечным кредитам на приобретение жилого помещения;

- снижению нагрузки на молодые семьи - участников подпрограммы 1 «Обеспечение жильем молодых семей» Усть-Абаканского района в части уплаты процентов по ипотечным кредитам на уплату первоначального взноса при приобретении физическими лицами жилых помещений на территории Республики Хакасия за счет привлечения ипотечных кредитов (займов);

- снижению расходов при приобретении жилья получателями социальной выплаты;

- снижению нагрузки на население Усть-Абаканского района в части уплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

- увеличению доли малоэтажного индивидуального строительства в общем объеме жилищного строительства.

# 2. Риски реализации муниципальной программы

При реализации муниципальной программы могут возникнуть риски, оказывающие влияние на конечные результаты реализации мероприятий муниципальной программы, к числу которых относятся:

- бюджетные риски, связанные с дефицитом республиканского бюджета Республики Хакасия и районного бюджета муниципального образования Усть-Абаканский район, и возможностью невыполнения обязательств по софинансированию мероприятий муниципальной программы;

- социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения;

- управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением реализацией муниципальной программы, недостаточным контролем за ходом реализации муниципальной программы.

Для предотвращения рисков, снижения вероятности возникновения неблагоприятных последствий и обеспечения плановой реализации мероприятий муниципальной программы предусмотрены следующие меры:

- проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации в целях стимулирования активности участия граждан в реализации муниципальной программы;

- осуществление контроля за реализацией мероприятий муниципальной программы;

- проведение мониторинга за ходом выполнения муниципальной программы, в том числе за реализацией конкретных мероприятий в рамках указанных программ.

Приложение 1

к текстовой части

муниципальной программы «Жилище»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**основных мероприятий муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель, исполнитель | Срок реализации | | Конечные результаты | Основные направления реализации | Связь с показателями муниципальной программы  (номер показателя, характеризующего результат  реализации  основного мероприятия) |
| начало | окончание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 2 | Муниципальная программа «Жилище» | | | | | | |
| 3 | Задача 1. Повышение уровня обеспеченности жильем молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий | | | | | | |
| 4 | Основное мероприятие 1 «Содействие в обеспеченности жилыми помещениями молодых семей» | Управление ЖКХ и строительства администрации Усть-Абаканского района | 2022 | 2027 | Улучшение жилищных условий 11 молодых семей. | Предоставление социальной выплаты молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в жилом помещении. | 1. |
| 5 | Задача 2 «Создание условий для активного участия в жилищном строительстве индивидуальных застройщиков» | | | | | | |
| 6 | Основное мероприятие 2 «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под малоэтажное жилищное строительство» | Управление ЖКХ и строительства администрации Усть-Абаканского района | 2022 | 2027 | Введение в эксплуатацию малоэтажного индивидуального жилья по Усть-Абаканскому району к 2027 году - 118,2 тыс. м2;  - сохранение средней обеспеченности общей площадью жилья на уровне 2027 года 18,86 м2 на человека. | Строительство, реконструкция объектов инженерной инфраструктуры в целях развития малоэтажного строительства, в том числе разработка проектно-сметной документации | 2.  3. |

Приложение 2

к текстовой части муниципальной программы «Жилище»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**показателей муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значения показателя по годам | | | | | | |
| Базовый  2021 год | 2022  год | 2023  год | 2024  год | 2025  год | 2026  год | 2027  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 2 | Муниципальная программа «Жилище» | | | | | | | |
| 3 | Задача 1. Повышение уровня обеспеченности жильем молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий | | | | | | | |
| 4 | Показатель 1 «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения», единиц | 5 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 3 |
| 5 | Задача 2. Создание условий для активного участия в жилищном строительстве индивидуальных застройщиков. | | | | | | | |
| 6 | Показатель 2  «Годовой объем ввода малоэтажного жилья (общей площади)», тыс. м2 | 19,7 | 19,7 | 19,7 | 19,7 | 19,7 | 19,7 | 19,7 |
| 7 | Показатель 3 «Средняя обеспеченность населения общей площадью жилья», м2 на человека | 18,86 | 18,86 | 18,86 | 18,86 | 18,86 | 18,86 | 18,86 |

Приложение 3

к текстовой части муниципальной программы «Жилище»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

**реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основные мероприятия, мероприятия. | Ответственный исполнитель, соисполнители | Объемы бюджетных ассигнований по годам, рублей | | | | | | основные направления реализации |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Муниципальная программа «Жилище»** | **Всего по муниципальной программе, в том числе:** | **1 320 520,97** | **2 741 189,81** | **4 273 731,00** | **3 049 344,06** | **1 091 860,60** | **1 110 550,21** |  |
| Федеральный бюджет | 737 766,98 | 2 116 041,54 | 3 275 073,30 | 791 796,12 | 873 042,00 | 891 544,71 |  |
| Республиканский бюджет | 192 753,99 | 235 148,27 | 608 657,70 | 7 997,94 | 8 818,60 | 9 005,50 |  |
| Районный бюджет | 390 000,00 | 390 000,00 | 390 000,00 | 2 249 550,00 | 210 000,00 | 210 000,00 |  |
| Управление ЖКХ и строительства | 1 320 520,97 | 2 741 189,81 | 4 273 731,00 | 3 049 344,06 | 1 091 860,60 | 1 110 550,21 |  |
| **Основное мероприятие 1 «Содействие в обеспеченности жилыми помещениями молодых семей»** |  | **1 320 520,97** | **2 741 189,81** | **4 273 731,00** | **949 344,06** | **1 091 860,60** | **1 110 550,21** |  |
| Мероприятие 1.1 «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей (в том числе софинансирование с республиканским бюджетом)» | Управление ЖКХ и строительства (федеральный бюджет) | 737 766,98 | 2 116 041,54 | 3 275 073,30 | 791 796,12 | 873 042,00 | 891 544,71 | Предоставление социальных выплат участникам программы |
| Управление ЖКХ и строительства (республиканский бюджет) | 192 753,99 | 235 148,27 | 608 657,70 | 7 997,94 | 8 818,60 | 9 005,50 |
| Управление ЖКХ и строительства (районный бюджет) | 390 000,00 | 390 000,00 | 390 000,00 | 149 550,00 | 210 000,00 | 210 000,00 |
| **Основное мероприятие 2 «Развитие малоэтажного строительства в Усть-Абаканском районе»** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2 100 000,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| Мероприятие 2.1 Строительство, реконструкция объектов инженерной инфраструктуры в целях развития малоэтажного строительства, в том числе разработка проектно-сметной документации (софинансирование) | Управление ЖКХ и строительства (федеральный бюджет) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | «Разработка проектно-сметной документации на строительство системы водоснабжения в с. Зеленое для обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой в целях развития малоэтажного индивидуального жилищного строительства для льготной категории граждан» |
| Управление ЖКХ и строительства (республиканский бюджет) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Управление ЖКХ и строительства (районный бюджет) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 100 000,00 | 0,00 | 0,00 |