|  |
| --- |
| Усть-АбаканскийМР-герб  |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ** **УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** |

Принято на сессии

Совета депутатов 02.07.2021г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 06 июля 2021г. рп. Усть-Абакан № 33

***О внесении изменений в Решение Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 15.06.2017 № 74 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Солнечного сельсовета
Республики Хакасия»***

В соответствии со статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Главы Усть-Абаканского района, руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования Усть-Абаканский район,

Совет депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия

**РЕШИЛ**:

1. Внести изменения в графическую часть Генерального плана (карту функциональных зон) Солнечного сельсовета Республики Хакасия, утвержденного решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 15.06.2017№ 74 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Солнечного сельсовета Республики Хакасия» в части изменения вида функциональной зоны «зона сельскохозяйственных угодий» на зону «производственная зона» в отношении земельных участков:

-земельный участок площадью 173551 кв.м, с условным номером 19:10:000000:1427:ЗУ1;

- земельный участок площадью 34504 кв.м, в границах кадастрового квартала 19:10:100405, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории;

- адресная привязка: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, в 1 км севернее от д. Курганная. Площадь 383649 кв.м выделена из земельного участка с кадастровым номером 19:10:100405:200;

- адресная привязка: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, в 1,5 км севернее от д. Курганная. Площадь 192555 кв.м выделена из земельного участка с кадастровым номером 19:10:100405:199;

- адресная привязка: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, в 1,5 км севернее от д. Курганная. Площадь 54090 кв.м выделена из земельного участка с кадастровым номером 19:10:100405:198. (Приложение 1).

2. Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки Солнечного сельсовета Республики Хакасия (схему градостроительного зонирования), утвержденных решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 15.06.2017№ 74 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Солнечного сельсовета Республики Хакасия» в части смены территориальной зоны «СХУ – сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» на зону «П6 – зона производственных объектов класса I (санитарно-защитная зона 1000 м и более» в отношении земельных участков:

-земельный участок площадью 173551 кв.м, с условным номером 19:10:000000:1427:ЗУ1;

- земельный участок площадью 34504 кв.м, в границах кадастрового квартала 19:10:100405, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории;

- адресная привязка: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, в 1 км севернее от д. Курганная. Площадь 383649 кв.м выделена из земельного участка с кадастровым номером 19:10:100405:200;

- адресная привязка: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, в 1,5 км севернее от д. Курганная. Площадь 192555 кв.м выделена из земельного участка с кадастровым номером 19:10:100405:199;

- адресная привязка: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, в 1,5 км севернее от д. Курганная. Площадь 54090 кв.м выделена из земельного участка с кадастровым номером 19:10:100405:198. (Приложение 2).

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные».

4. Направить настоящее Решение для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные» Главе Усть-Абаканского района
Е.В. Егоровой

Председатель Совета депутатов Глава

Усть-Абаканского района Усть-Абаканского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М.Владимиров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Егорова