

**Информационное сообщение**  
**о принятии решения по подготовке проектов о внесении изменений в**  
**Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского**  
**сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия**

В соответствии со статьями 23, 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления от 09.02.2021 УИО № 614 Смурага В.С., с учетом заключения Комиссии по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельсоветов Усть-Абаканского района от 27.11.2020, от 25.12.2020, принято постановление администрации Усть-Абаканского района от 23.03.2021 № 243-п «О подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия».

**Последовательность градостроительного зонирования**  
**территории поселения**

Изменить зону «СХН - сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» на зону «ТА - зона автомобильного транспорта» в отношении планируемого к формированию земельного участка в соответствии с представленной схемой размещения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 117 кв.м.

**Порядок и сроки проведения работ**

Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета проводить в соответствии с требованиями статей 23, 24, 30, 33 Градостроительного кодекса РФ, требованиями иных нормативных документов в сфере градостроительной деятельности.

Сроки проведения работ по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета определить со дня опубликования постановления администрации Усть-Абаканского района от 23.03.2021 № 243-п «О подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия» до 30.06.2021.

**Порядок направления предложений заинтересованных лиц**  
**по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и**  
**Правила землепользования и застройки**

Заинтересованным лицам предложения по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета направлять в Комиссию по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельсоветов Усть-

Абаканского района в течение 3 рабочих дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Предложения принимаются в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: рп. Усть-Абакан, ул. Гидролизная, 9 на бумажных и электронных носителях, в порядке, предусмотренном для обработки почтовой корреспонденции.

**Состав и порядок деятельности Комиссии  
по внесению изменений в генеральные планы  
и правила землепользования и застройки сельсоветов  
Усть-Абаканского района**

Состав комиссии по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельсоветов Усть-Абаканского района утвержден распоряжением Главы Усть-Абаканского района от 06.06.2018 № 116-р «Об утверждении состава комиссии по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельсоветов Усть-Абаканского района» (с изменениями).

Порядок деятельности Комиссии определен постановлением администрации Усть-Абаканского района от 24.11.2017 № 1697-п «Об утверждении Положения о комиссии по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельсоветов Усть-Абаканского района».

**Иные вопросы организации работ**

Оповещение о начале публичных слушаний по вопросу внесении изменений в Генеральный план и Правил землепользования и застройки Калининского сельсовета будет опубликовано в средствах массовой информации и на официальном сайте органов местного самоуправления Усть-Абаканского района в телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://ust-abakan.ru/>.

Руководитель Управления  
имущественных отношений



Н.И. Макшина





РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКАЗЫ  
АҒБАН ПИЛТІРІ АЙМАҒЫНЫҢ  
УСТАҒ-ПАСТАА

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.03.2021

№ 243 - п

рп. Усть-Абакан

О подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия

В соответствии со статьями 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления от 09.02.2021 № 614 УИО В.С. Смугага, с учетом заключения Комиссии по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельсоветов Усть-Абаканского района от 27.11.2020, руководствуясь статьей 66 Устава муниципального образования Усть-Абаканский район, администрация Усть-Абаканского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета Усть-Абаканского района в части изменения зоны «СХН - сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» на зону «ТА - зона автомобильного транспорта» в отношении планируемого к формированию земельного участка в соответствии с представленной схемой размещения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 117 кв.м.

2. Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета проводить Управлению имущественных отношений администрации Усть-Абаканского района, прочим заинтересованным лицам в соответствии с требованиями статей 23, 24, 30, 33 Градостроительного кодекса РФ, требованиями иных нормативных документов в сфере градостроительной деятельности.

3. Сроки проведения работ по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Калининского сельсовета определить со дня опубликования настоящего постановления до 30.06.2021.